

KWALITEITSEISEN DAKRAAM

Inleiding

Het ZAV-Beleid van Woningstichting Bergh biedt u de mogelijkheid om uw woning naar eigen wens aan te passen. Vanzelfsprekend zijn hier spelregels aan verbonden. Eén van de spelregels is dat de verandering aan de woning moet voldoen aan de kwaliteitseisen van Woningstichting Bergh. Deze kwaliteitseisen worden hier besproken.

Kwaliteitseisen

Voor het plaatsen van een dakraam zijn de volgende kwaliteitseisen opgesteld:

Bouwkundige en veiligheidstechnische aspecten

1. Let op: het plaatsen van een dakraam is niet eenvoudig. Onvakkundig aangebracht, betekent grote gevolgen voor de bouwconstructie en daarmee komt ook uw veiligheid in gevaar. Raadpleeg daarom altijd een erkend aannemer.
2. Indien er dakisolatie aanwezig is, moet u er voor zorgen dat na het aanbrengen van het dakraam ook weer goed is geïsoleerd (in verband met condensvorming).
3. Indien constructieve en bouwkundige aanpassingen nodig zijn, is een bouwvergunning nodig en zult u de bouwtekening aan de woningstichting moeten verstrekken.

Onderhoudstechnische aspecten

4. U bent zelf verantwoordelijk voor het eventueel repareren/herstellen van het dakraam.
5. De woningstichting is niet verantwoordelijk voor lekkages door een ondeugdelijk aangebracht dakraam.
6. Gebruik voor een dakraam onderhoudsarme materialen.

Voorgeschreven) materialen

Velux, Ubbink.
